



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5562/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/62/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di Via Danimarca Palermo. Ditta Biondo S.r.l.. Approvazione PVS. CUP D77H21003430003 CIG 88224682E9

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 09/11/2021
Il Dirigente

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con propria nota il Dirigente scolastico del Liceo Galileo Galilei di Palermo in via Danimarca, ha segnalato a questa Direzione, la necessità di manutenzione del muro di recinzione di pertinenza del Liceo;
- a seguito di sopralluogo, i tecnici della Direzione, hanno riscontrato le criticità segnalate, rappresentando la necessità di intervenire perché il perdurare della situazione avrebbe potuto determinare situazioni di pericolo;
- con nota del 29 luglio 2021 il responsabile del Servizio bacino territoriale 5 di questa Direzione, ing. Giuseppe Giunchiglia, ha trasmesso una perizia denominata "lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo" per un importo complessivo di euro 99.346,00 di cui euro 57.999,03 per lavori, euro 17.844,47 per oneri sicurezza ed euro 23.502,50 per somme a disposizione;
- quanto alla copertura finanziaria l'ing. Giunchiglia ha indicato il capitolo "Manutenzione Straordinaria" degli immobili adibiti a scuole" 221101/036 del bilancio 2021, mentre, per l'affidamento dei lavori, ha indicato le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- pertanto, considerata l'urgenza di procedere, l'ing. Giunchiglia ha proposto di affidare, con trattativa diretta sul ME.PA., i lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo, alla Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821) con sede in San Giuseppe Jato (PA), che ha offerto sull'importo a base d'asta di euro 57.999,03, un ribasso del 10,30%, pari ad euro 5.973,90, dichiarandosi immediatamente disponibile ad effettuare i lavori al prezzo di euro 52.025,13, oltre euro 17.844,47 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed l'IVA al 22%, pari ad euro 15.371,31, prezzo per i lavori che l'ing. Giunchiglia ha ritenuto congruo.

Tutto ciò premesso, questa Direzione, con la Determinazione n. 2983 del 04.08.2021 ha disposto:

1. approvare in linea amministrativa la perizia denominata "lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo" dell'importo complessivo di euro 99.346,00;
2. formalizzare la nomina dell'ing. Giuseppe Giunchiglia, quale R.U.P. dei lavori in questione;
3. prendere atto delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori in questione, come da Relazione dell'ing. Giuseppe Giunchiglia del 29 luglio 2021;
4. dare atto che la Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821), con sede San Giuseppe Jato (PA) via Porta Palermo n. 65, per il predetto intervento, ha formulato, sull'importo a base d'asta di euro 57.999,03, una offerta con un ribasso del 10,30%, per un importo contrattuale, al netto del ribasso,

di euro 69.869,60, comprensivi di euro 17.844,47 per sicurezza non soggetta a ribasso, oltre IVA al 22%, pari ad euro 15.371,31, che il RUP ha ritenuto congruo;

5. procedere, ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, all'affidamento diretto dei lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo, alla Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821), con sede San Giuseppe Jato (PA) via Porta Palermo n. 65, al prezzo di euro 69.869,60, comprensivi di euro 17.844,47 per sicurezza non soggetta a ribasso, oltre IVA al 22%, pari ad euro 15.371,31;
6. impegnare la complessiva spesa di euro 92.057,84 sul capitolo n. 221101/036 "Manutenzione Straordinaria" degli immobili adibiti a scuole" del Bilancio 2021 (Miss. 4 Progr. 2) (PCF 2.2.1.9.3) (PCEP 1.2.2.04.02.01.001) come da seguente quadro economico:

	€		
	75.843,5		
A1 importo lavori	0		
	€		
	17.844,4		
A2 presidi sicurezza	7		
	€		
	57.999,0		
A importo a base d'asta	3		
	€		
B ribasso 10,30%	5.973,90		
	€		
	52.025,1		
netto	3		
	€		
	17.844,4		
A2 presidi sicurezza	7		
	€	€	
	69.869,6	69.869,6	
C importo contrattuale	0	0	
somme a			
B disposizione			
		15,371,3	
B1 IVA 22%		1	
	€		
B2 incentivo	1.516,87		
	€		
B3 oneri a discarica	2.500,06		
	€		
B4 imprevisti	2.800,00		
	€	€	
totale somme a	22.188,2	22.188,2	
disposizione	4	4	
		€	
		92.057,8	
TOTALE IMPEGNO		4	

- In data 28.10.2021, con la Determinazione n. 4273 questa Direzione ha

liquidato, giusta certificato n. 1 del 20.10.2021 alla Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821), con sede San Giuseppe Jato (PA) via Porta Palermo n. 65, la fattura elettronica n. 15/PA del 21.10.2021 di complessivi euro 84.803,73 IVA inclusa, sulle risorse finanziarie impegnate con la D.D. n. 2983 del 04.08.2021.

- In relazione ai lavori in questione, il Direttore dei lavori, geom. Salvatore Messina, considerato che durante l'esecuzione degli stessi si sono verificate delle diminuzioni ed incrementi di alcune lavorazioni che, comunque, compensate tra di loro rientrano nelle previsioni delle somme impegnate, per dare continuità ai lavori ha ravvisato la necessità di redigere, ex art. 106 comma 1 lett. C) del D.Lgs 50/2016, una perizia di variante e suppletiva, senza incremento dei tempi contrattuali, con il maggiore importo contrattuale di euro 3.839,39, pari al 5,50%, rispetto all'importo del contratto originario e comunque inferiore al 10%, oltre IVA al 22%;
- la maggiore somma di euro 3.839,39, oltre IVA al 22% pari ad euro 844,67 ed euro 85,61 per incremento dell'incentivo, trova copertura utilizzando la somma di euro 2.800,00 e la somma di euro 1.969,66 per oneri di conferimento a discarica, dando atto che l'importo complessivo del finanziamento dell'opera rimane invariato;
- il quadro economico della Perizia di Variante e Suppletiva risulta pertanto il seguente:

	PROGETTO PVS	in più	in meno
Lavori	€ 75.843,50	€	
		80.123,76	
Sicurezza	€ 17.844,47	€	
		17.844,47	
Importo a base d'asta	€ 57.999,03	€	
		62.279,29	
Ribasso 10,30%	€ 5.973,90	€ 6.414,77	
Importo ribassato	€ 52.025,13	€	
		55.864,52	
Oneri non sogg. a ribasso	€ 17.844,47	€	
		17.844,47	
Importo contrattuale	€ 69.869,60	€	€
		73.708,99	3.839,39
Economia sui lavori			
Somme a disposizione			
IVA 22% su impor. lavori	€ 15.371,31	€€	844,67
		16.215,98	
Incentivo	€ 1.516,87	€ 1.602,48	€ 85,61
Oneri a discarica	€ 2.500,06	€ 530,40	€
			1.969,66
Imprevisti	€ 2.800,00	€ 0,00	€
			2.800,00
	€ 22.188,24	€	€
		18.348,85	4.769,66
		18.348,85	4.769,66

- con nota del 04.11.2021 il RUP ha trasmesso la seguente documentazione:
 1. relazione tecnica illustrativa della D.L.;
 2. relazione e parere del RUP;
 3. computo metrico estimativo;
 4. quadro comparativo;

5. schema atto di sottomissione firmato dall'Impresa.

Considerato che:

- non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento e dei soggetti individuati per l'Ufficio di Direzione dei lavori,

PROPONE

1. approvare, in relazione ai lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo, di cui alla D.D. n. 2983 del 04.08.2021, la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta ex art. 106, comma 1, lett.C) del D. Lgs. 50/2016 ed ex art. 8, comma 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, e dal Direttore dei Lavori, geom. Salvatore Messina, e trasmessa a questo Ufficio amministrativo in data 04.11.2021;
2. dare atto che, come da relazione tecnica del RUP, facente parte della Perizia in questione, la PVS con il maggiore importo contrattuale di euro 3.839,39, pari al 5,50%, oltre euro 844,67 per l'IVA al 22% ed euro 85,61 per incremento dell'incentivo, si è resa necessaria per dare continuità ai lavori, mantenendo comunque invariato l'importo della perizia originaria approvata con la D.D. n. 2983 del 04.08.2021 e non comportando modifiche sostanziali e variazioni della natura generale e dei tempi del contratto;
3. dare atto che il quadro economico della PVS in questione risulta il seguente ed i nuovi importi, mantengono invariato l'importo complessivo del finanziamento impegnato con la D.D. n. 2983 del 04.08.2021:

	PROGETTO PVS	in più	in meno
Lavori	€ 75.843,50	€	
		80.123,76	
Sicurezza	€ 17.844,47	€	
		17.844,47	
Importo a base	€ 57.999,03	€	
d'asta		62.279,29	
Ribasso 10,30%	€ 5.973,90	€ 6.414,77	
Importo ribassato	€ 52.025,13	€	
		55.864,52	
Oneri non sogg. a	€ 17.844,47	€	
ribasso		17.844,47	
Importo contrattuale	€ 69.869,60	€	€
		73.708,99	3.839,39
Economia sui lavori			
Somme a disposizione			
IVA 22% su impor. lavori	€ 15.371,31	€€ 844,67	
		16.215,98	
Incentivo	€ 1.516,87	€ 1.602,48	€ 85,61
Oneri a discarica	€ 2.500,06	€ 530,40	€
			1.969,66
Imprevisti	€ 2.800,00	€ 0,00	€
			2.800,00
	€ 22.188,24	€	€
		18.348,85	4.769,66
		4.769,66	4.769,66

Il Responsabile del procedimento
Luigi Papandrea

Il Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il RUP
Ing. Giuseppe Giunchiglia

Per quanto sopra, preso atto della procedura adottata dall'ing. Giunchiglia per l'affidamento in questione; atteso che non si rilevano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento,

PROPONE

7. approvare in linea amministrativa la perizia denominata "lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo" dell'importo complessivo di euro 99.346,00;
8. formalizzare la nomina dell'ing. Giuseppe Giunchiglia, quale R.U.P. dei lavori in questione;
9. prendere atto delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori in questione, come da Relazione dell'ing. Giuseppe Giunchiglia del 29 luglio 2021;
10. dare atto che la Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821), con sede San Giuseppe Jato (PA) via Porta Palermo n. 65, per il predetto intervento, ha formulato, sull'importo a base d'asta di euro 57.999,03, una offerta con un ribasso del 10,30%, per un importo contrattuale, al netto del ribasso, di euro 69.869,60, comprensivi di euro 17.844,47 per sicurezza non soggetta a ribasso, oltre IVA al 22%, pari ad euro 15.371,31, che il RUP ha ritenuto congruo;
11. procedere, ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020,

all'affidamento diretto dei lavori urgenti di messa in sicurezza del muro perimetrale del Liceo Galileo Galilei di via Danimarca - Palermo, alla Ditta Biondo S.r.l. (P.I. 06617660821), con sede San Giuseppe Jato (PA) via Porta Palermo n. 65, al prezzo di euro 69.869,60, comprensivi di euro 17.844,47 per sicurezza non soggetta a ribasso, oltre IVA al 22%, pari ad euro 15.371,31;

12. impegnare la complessiva spesa di euro 92.057,84 sul capitolo n. 221101/036 "Manutenzione Straordinaria" degli immobili adibiti a scuole" del Bilancio 2021 (Miss. 4 Progr. 2) (PCF 2.2.1.9.3) (PCEP 1.2.2.04.02.01.001) come da quadro economico riportato in narrativa.

Il Responsabile del procedimento
Luigi Papandrea

Il Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il RUP
Ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'